

龙岩新远租赁开发有限公司办公楼
维修服务询价采购信息发布审核意见表

招标方案编号：XYZL-2024-1

项目名称：龙岩新远租赁开发有限公司办公楼维修服务询价
采购

标的：龙岩新远租赁开发有限公司办公楼维修

附件：龙岩新远租赁开发有限公司办公楼维修服务询价采购
公告

经办人签字：刘湘晖

法务室审核意见：拟同意，请公司领导审核。
林晓 26/8

分管法务领导意见：同意 程建芬 26/8

总经理审核意见：

同意 林晓 26/8

龙岩新远租赁开发有限公司办公楼 维修服务询价采购公告

一、项目编号：XYZL-2024-1

二、项目名称：办公楼维修服务项目

三、项目内容：办公楼3楼走廊天棚顶漏水、开裂掉落修复，走廊栏杆修复

四、采购人：龙岩新远租赁开发有限公司

五、采购方式：询价采购

六、采购预算：6万元

七、评审方式：最低价中标

八、投标人资格要求

1. 必须是具有独立承担民事责任的中华人民共和国的法人，投标时，需提供营业执照副本复印件，并加盖单位公章；

2. 公司注册地和工作地在龙岩市；

3. 具备建设工程施工总承包三级及以上资质，具备安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力；

4. 投标单位没有违章查处和限制投标的情形，近三年无不良记录（以现场查询结果为准）；

5. 投标人及法定代表人必须未被列入“信用中国”网站

(www.creditchina.gov.cn) 失信被执行人、税收黑名单、政府采购严重违法失信行为记录名单（均须提供加盖单位公章的网页查询结果，以本公告发布后的查询结果为准）；

6. 本项目不接受联合体投标；

7. 合同中其他约定事项。

八、询价主要项目

序号	询价内容
1	清理原有墙面
2	天棚抹灰面拆除
3	拆除破损窗边抹灰线条
4	栏杆下檐口滴水线拆除
5	顶层檐口滴水线拆除
6	天棚砂浆打底
7	砖墙砂浆打底
8	水泥砂浆零星粉刷（窗边线条）
9	水泥砂浆檐口滴水线粉刷
10	天棚喷刷涂料
11	墙面喷刷涂料
12	墙面界面剂
13	栏杆修复
14	顶层檐口滴水线（含挡水墙）
15	木门窗二遍调和漆
16	外脚手架及垂直封闭安全网
17	满堂装饰脚手架
18	挑檐屋面防水涂层

备注：1. 请到现场具体沟通勘查工作量；

2. 本项目报价包括所有费用，包括但不限于人工费、材料费、施工机械使用费、安全施工费、管理费和税金等。

九、报价材料要求

符合资格的投标人将材料按照以下顺序装订后，一式壹

份密封装于档案袋内递交龙岩市雁石镇大吉村（福三区），所有内容需加盖公章。材料顺序如下：

1. 报价函
2. 公司营业执照副本复印件
3. 法定代表人授权书
4. 项目投标方案
5. 企业信用信息公示报告

十、报价文件提交时间、地点及联系方式

1. 时间：2024年9月2日至9月6日17:00
2. 地点：龙岩市雁石镇大吉村（福三区）
3. 联系人：邓永球

电 话：13959098291

十一、评审方式

由询价小组成员从参与竞标的单位中择优选取，评标方式为最低价中标。

十二、信息发布平台

福建省618信息技术有限公司福易采平台、福建省机控（控股）有限责任公司OA信息平台和公司官网。

龙岩新远租赁开发有限公司

2024年8月23日